



International Real Estate Business School
Universität Regensburg

Vorstellung Bachelor-Studiengänge

Prof. Dr. Wolfgang Schäfers
Annika Westermann
Julian Lütticke
Anna Knoppik

Regensburg, 19. Mai 2026





AGENDA

1. Warum Immobilien? Warum IREBS?
2. Mehrwert der IRE|BS & IRE|BS CORE
3. Vorstellung der Bachelor-Studiengänge an der IRE|BS
4. Und wie geht es dann weiter?
5. Kontakt

Warum Immobilien?

Sie müssen in dem „Wirtschaftsgut“ etwas Besonderes sehen!



- Standortgebundenheit
- **Heterogenität**
- Lange **Entwicklungs- und Lebenszyklen**
- Hohe **Investitionsvolumina**
- Viele **Teilmärkte**
- Verbindung zum **Kapitalmarkt**
- Geringe **Markttransparenz**
- **Interdisziplinäres Denken**

Vorstellung der IRE|BS & IRE|BS CORE

Struktur im Überblick



International Real Estate Business School
Universität Regensburg



**INSTITUT FÜR
IMMOBILIENWIRTSCHAFT**

International Real Estate Business School
Universität Regensburg

Ausbildung/ Forschung



IMMOBILIENAKADEMIE

International Real Estate Business School
Universität Regensburg

Weiterbildung/ Beratung



IRE|BS CORE

Community of Real Estate
Universität Regensburg

Studierenden-/ Alumniinitiative

REGENSBURGER UNIVERSITÄTS
STIFTUNG
FÜR IMMOBILIEN- WIRTSCHAFT
HANS VIELBERTH

Förderung

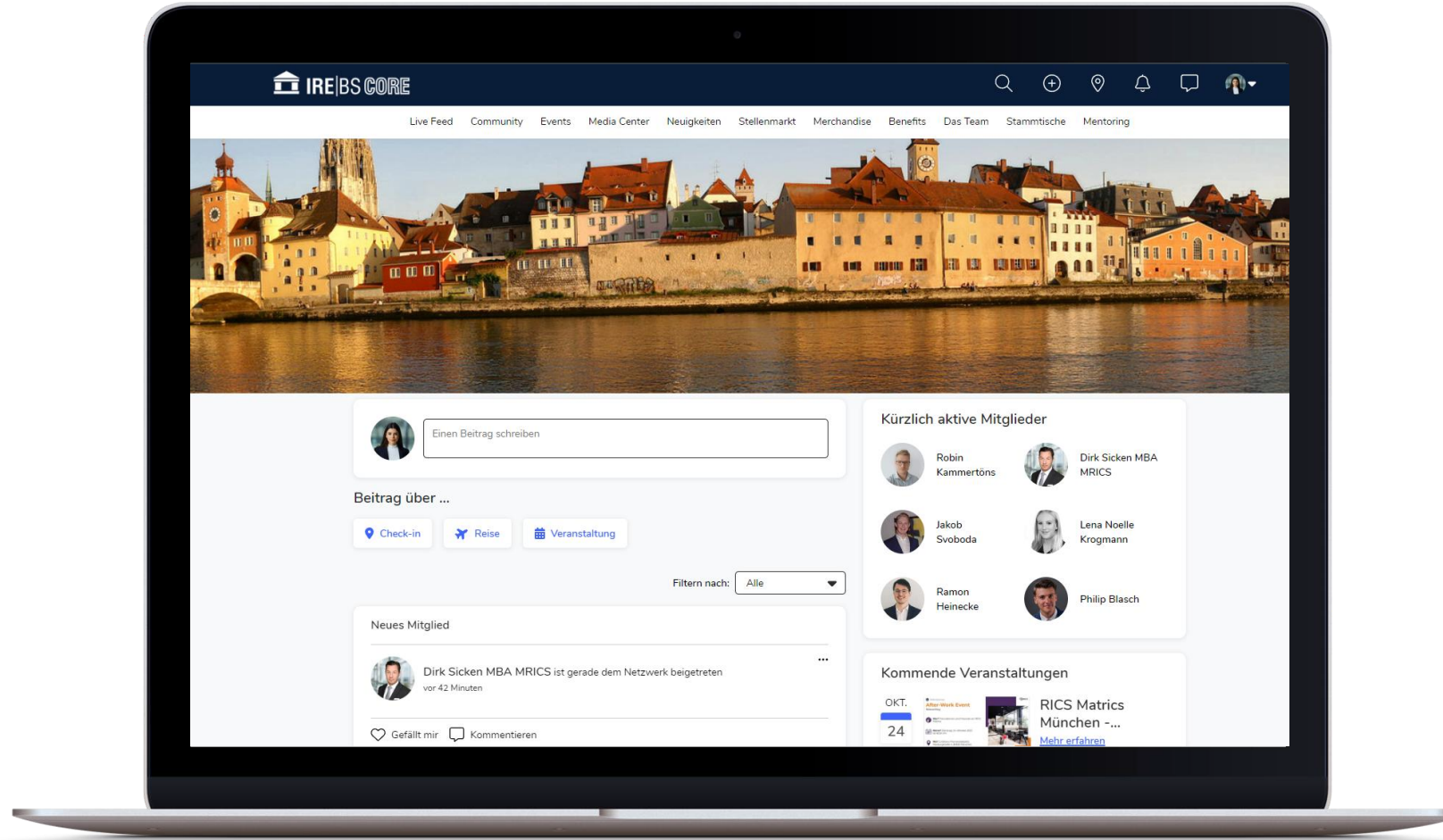




AGENDA

1. Warum Immobilien? Warum IREBS?
2. **Mehrwert der IRE|BS & IRE|BS CORE**
3. Vorstellung der Bachelor-Studiengänge an der IRE|BS
4. Und wie geht es dann weiter?
5. Kontakt

Mehrwert der IRE|BS & IRE|BS CORE



www.irebs-core.com

Ein Verein von Studierenden für Studierende // Alumni

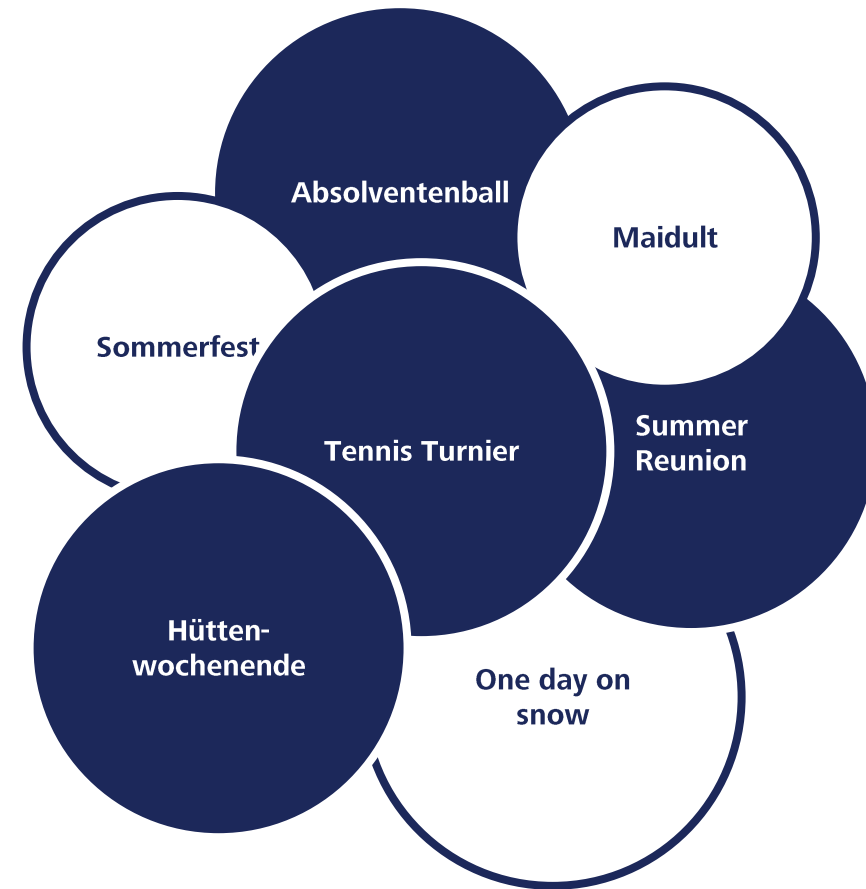
Mehrwert der IRE|BS & IRE|BS CORE

Praxisbezug



Mehrwert der IRE|BS & IRE|BS CORE

Gemeinschaft



Mehrwert der IRE|BS & IRE|BS CORE

IRE|BS Personalmesse



- Kostenlose Teilnahme an der jährlich stattfindende IRE|BS Personalmesse
- **Personal-Recruiting**
- Vorauswahl der Studenten durch eingeschickte Lebensläufe
- Durchführung von Vorstellungsgesprächen in separaten Räumlichkeiten während der Messe
- Personalmesse: 27. November 2026

CBRE



pbb

DEUTSCHE
PFANDBRIEFBANK

DWS



„DekaBank

ECE



Real I.S.

alstria



Stifter und Sponsoren



HANDELSIMMOBILIEN



ART INVEST
— REAL ESTATE —



Südwestpark
NÜRNBERG

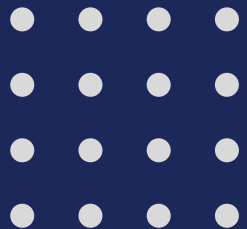
REGENSBURGER UNIVERSITÄTS
STIFTUNG
HANS VIELBERTH



CILON
CRAFTED REAL ESTATE

Hines

VALUES.
Real Estate





AGENDA

1. Warum Immobilien? Warum IREBS?
2. Mehrwert der IRE|BS & IRE|BS CORE
3. **Vorstellung der Bachelor-Studiengänge an der IRE|BS**
4. Und wie geht es dann weiter?
5. Kontakt

Vorstellung der Bachelor-Studiengänge an der IRE|BS



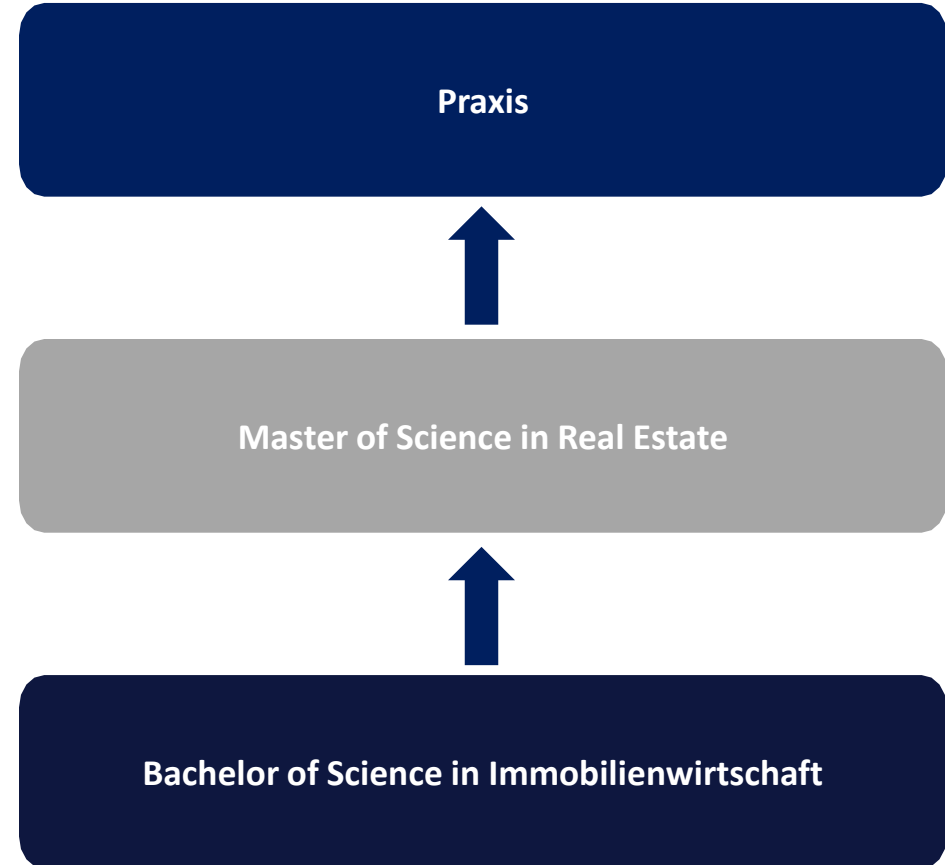
**INSTITUT FÜR
IMMOBILIENWIRTSCHAFT**

International Real Estate Business School
Universität Regensburg

Lehre und Forschung

- Bachelor of Science BWL/ VWL mit Schwerpunkt Immobilienwirtschaft bzw. Immobilienökonomie
- Bachelor of Science Immobilienwirtschaft
- Master of Science in Real Estate

1. Option: Bachelor / Master in Immobilienwirtschaft



Vorstellung der Bachelor-Studiengänge an der IRE|BS



Lehre und Forschung

- Bachelor of Science BWL/ VWL mit Schwerpunkt Immobilienwirtschaft bzw. Immobilienökonomie
- Bachelor of Science Immobilienwirtschaft
- Master of Science in Real Estate

2. Option: Bachelor in BWL oder VWL / Master in Immobilienwirtschaft

Praxis



Master of Science in Real Estate



B. Sc. in BWL mit Schwerpunkt Immobilienwirtschaft oder
B. Sc. in VWL mit Schwerpunkt Immobilienökonomie

Vorstellung des Bachelor of Science Immobilienwirtschaft

1. Phase im Bachelor-Studiengang Immobilienwirtschaft



**INSTITUT FÜR
IMMOBILIENWIRTSCHAFT**

International Real Estate Business School
Universität Regensburg

Lehre und Forschung

- Bachelor of Science BWL/ VWL mit Schwerpunkt Immobilienwirtschaft bzw. Immobilienökonomie
- Bachelor of Science Immobilienwirtschaft
- Master of Science in Real Estate

Phase 1

Einführungswoche

Pflichtmodulgruppe (90 ECTS)

- Allgemeine Grundlagen
- Quantitative Grundlagen
- Grundlagen der BWL
- Grundlagen der VWL

Vorstellung des Bachelor of Science Immobilienwirtschaft



**INSTITUT FÜR
IMMOBILIENWIRTSCHAFT**

International Real Estate Business School
Universität Regensburg

Lehre und Forschung

- Bachelor of Science BWL/ VWL mit Schwerpunkt Immobilienwirtschaft bzw. Immobilienökonomie
- Bachelor of Science Immobilienwirtschaft
- Master of Science in Real Estate

2. Phase im Bachelor-Studiengang Immobilienwirtschaft

Phase 2

Pflichtmodulgruppe (24 ECTS)

Immobilienwirtschaft I

- Immobilienmanagement I
- Immobilienfinanzierung I
- Immobilienökonomie I
- + 1 Wahlpflichtmodul aus:
 - Regionalökonomie I
 - Ökonomie der Wohnungsmärkte

Pflichtmodulgruppe (24 ECTS)

Immobilienwirtschaft II

- Grundzüge des Städtebaus und der Architektur
- Grundzüge des Bauingenieurwesens
- Immobilienentwicklung I
- Urban Economics
- Digital Real Estate

Wahlmodulgruppe (24 ECTS)

- Freie Modulgruppe

Forschungsmodulgruppe (18 ECTS)

- Bachelorarbeit
- Seminararbeit
- Einführung in wissenschaftliches Arbeiten



Vorstellung des Bachelor of Science Immobilienwirtschaft

Key-Facts zum Bachelor-Studiengang an der IREBS

- **Abschluss:** B.Sc. in Immobilienwirtschaft / BWL / VWL
- **Regelstudienzeit:** 6 Semester
- **Umfang des Studiengangs:** 180 ECTS-Punkte
- **Unterrichtssprache:** Deutsch
- **Studienbeginn:** Nur im Wintersemester
- **Zulassungsbeschränkt:** Ja, auf die 50 besten Bewerber nach Abiturnote
- **Bewerbungsfrist:** voraussichtlich bis 31. Juli 2026
- **Zulassungsvoraussetzungen:** Allgemeine Hochschulreife

LINKS:

- **Bachelor-Information:** <https://www.irebs.de/studium/bachelorstudiengang>
- **Bewerbung:** <https://campusportal.uni-regensburg.de/der-Immobilienwirtschaft>
- **Master-Information:** <https://www.irebs.de/studium/masterstudiengang>



AGENDA

1. Warum Immobilien? Warum IREBS?
2. Mehrwert der IRE|BS & IRE|BS CORE
3. Vorstellung der Bachelor-Studiengänge an der IRE|BS
4. **Und wie geht es dann weiter?**
5. Kontakt

Möglichkeiten nach dem Bachelor-Studium an der IRE|BS



Lehre und Forschung

- Bachelor of Science BWL/ VWL mit Schwerpunkt Immobilienwirtschaft bzw. Immobilienökonomie
- Bachelor of Science Immobilienwirtschaft
- Master of Science in Real Estate

Bachelor / Master / Praxis

Praxis

Master of Science in Real Estate und/oder
M. Sc. in BWL mit Schwerpunkt Immobilienwirtschaft
M. Sc. in VWL mit Schwerpunkt Immobilien- und
Regionalökonomie

Bachelor of Science in Immobilienwirtschaft
B. Sc. in BWL mit Schwerpunkt Immobilienwirtschaft
B. Sc. in VWL mit Schwerpunkt Immobilienökonomie

Möglichkeiten nach dem Bachelor-Studium an der IRE|BS



**INSTITUT FÜR
IMMOBILIENWIRTSCHAFT**

International Real Estate Business School
Universität Regensburg

Lehre und Forschung

- Bachelor of Science BWL/ VWL mit Schwerpunkt Immobilienwirtschaft bzw. Immobilienökonomie
- Bachelor of Science Immobilienwirtschaft
- Master of Science in Real Estate

Bachelor / Master / Promotion

Promotion → Praxis
Promotion → Wissenschaft



Master of Science in Real Estate und/oder
M. Sc. in BWL mit Schwerpunkt Immobilienwirtschaft
M. Sc. in VWL mit Schwerpunkt Immobilien- und
Regionalökonomie



Bachelor of Science in Immobilienwirtschaft
B. Sc. in BWL mit Schwerpunkt Immobilienwirtschaft
B. Sc. in VWL mit Schwerpunkt Immobilienökonomie

Möglichkeiten nach dem Bachelor-Studium an der IRE|BS

Entwicklung der Durchschnittsjahresgehälter in der Immobilienwirtschaft



Bedeutung variabler Vergütungen steigt (variable Gehaltskomponente von 20 - 50% des Grundgehaltes üblich)

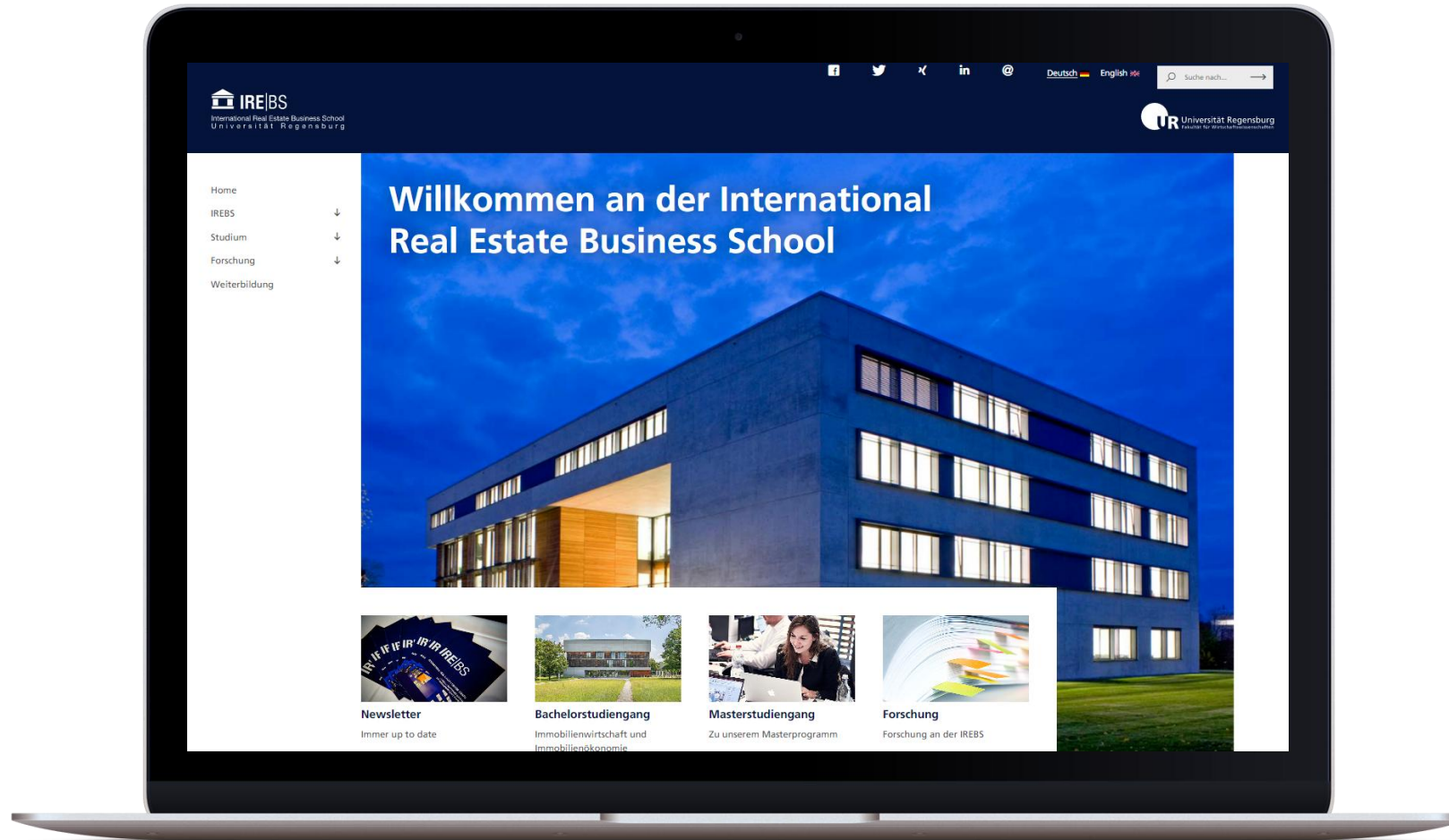


AGENDA

1. Warum Immobilien? Warum IREBS?
2. Mehrwert der IRE|BS & IRE|BS CORE
3. Vorstellung der Bachelor-Studiengänge an der IRE|BS
4. Und wie geht es dann weiter?
5. **Kontakt**

Kontakt zur IRE|BS International Real Estate Business School

IRE|BS Homepage



www.irebs.de



Mehr Info:
bachelor.irebs.de

Studienberatung :
Telefon: +49 941-943-2747
studienberatung@wiwi.uni-regensburg.de

IRE | BS International Real Estate Business School
Fakultät für Wirtschaftswissenschaften
Universität Regensburg
Universitätsstraße 31
D-93040 Regensburg



International Real Estate Business School
Universität Regensburg