



International Real Estate Business School  
Universität Regensburg

## Vorstellung

# Bachelor-Studiengänge an der IRE|BS

Prof. Dr. Wolfgang Schäfers  
Prof. Dr. Steffen Sebastian  
Sophia Bodensteiner  
Ketvan Guguchia  
Anna Knoppik

Regensburg, 21. Mai 2024





# AGENDA

1. Warum Immobilien? Warum IREBS?
2. Mehrwert der IRE|BS & IRE|BS CORE
3. Vorstellung der Bachelor-Studiengänge an der IRE|BS
4. Und wie geht es dann weiter?
5. Kontakt



# Vorstellung der IRE|BS & IRE|BS CORE

## Struktur im Überblick



International Real Estate Business School  
Universität Regensburg



International Real Estate Business School  
Universität Regensburg

Ausbildung/ Forschung



International Real Estate Business School  
Universität Regensburg

Weiterbildung/ Beratung



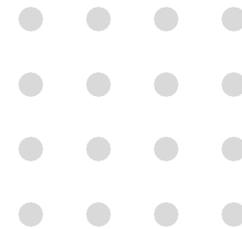
Community of Real Estate  
Universität Regensburg

Studierenden-/ Alumniinitiative



Förderung

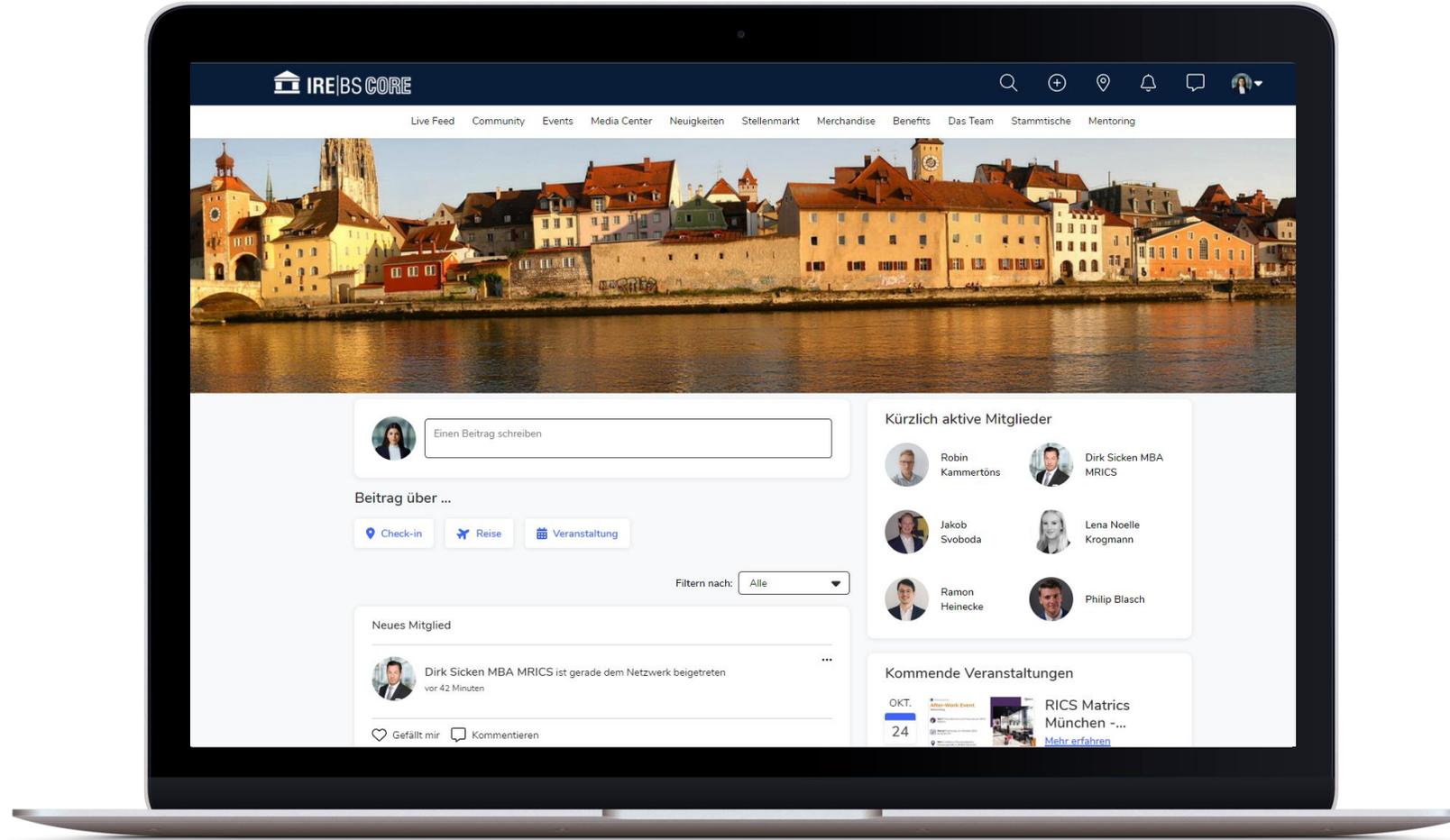




# AGENDA

1. Warum Immobilien? Warum IREBS?
2. **Mehrwert der IRE|BS & IRE|BS CORE**
3. Vorstellung der Bachelor-Studiengänge an der IRE|BS
4. Und wie geht es dann weiter?
5. Kontakt

# Mehrwert der IRE|BS & IRE|BS CORE



[www.irebs-core.com](http://www.irebs-core.com)  
Ein Verein von Studenten für Studenten // Alumni

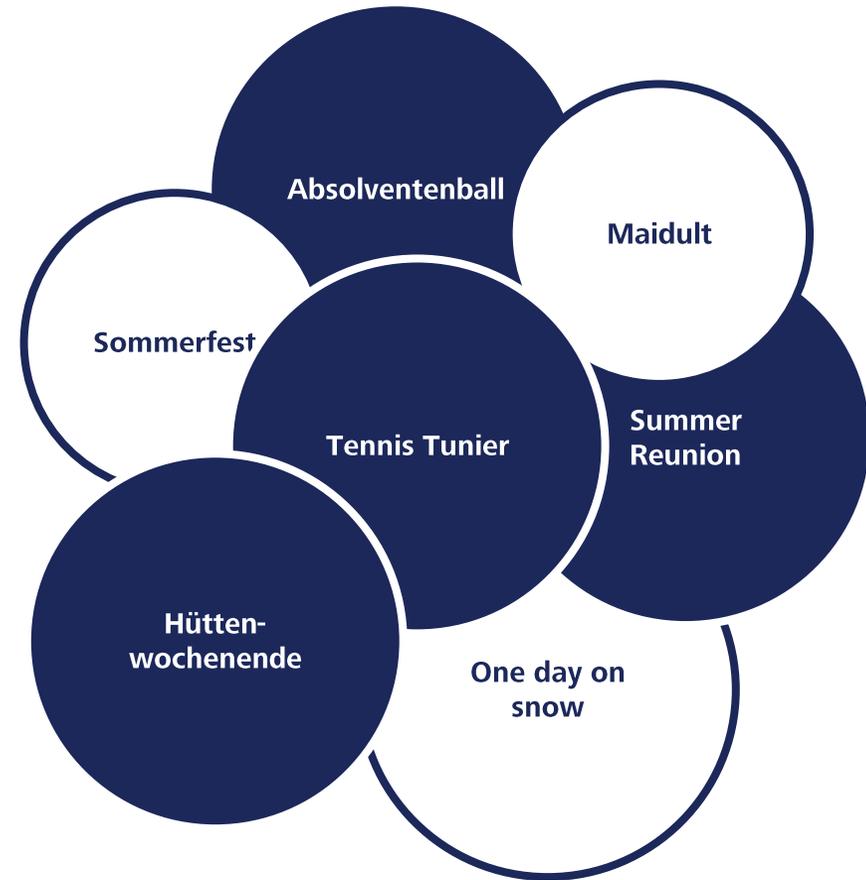
# Mehrwert der IRE|BS & IRE|BS CORE

## Praxisbezug



# Mehrwert der IRE|BS & IRE|BS CORE

## Gemeinschaft



# Mehrwert der IRE|BS & IRE|BS CORE

## IRE|BS Personalmesse



- Kostenlose Teilnahme an der jährlich stattfindende IRE|BS Personalmesse
- **Personal-Recruiting**
- Vorauswahl der Studenten durch eingeschickte Lebensläufe
- Durchführung von Vorstellungsgesprächen in separaten Räumlichkeiten während der Messe
- Personalmesse: 29. November 2024

SIGNA

SORAVIA

WERTCONTOR



DekaBank



REVITALIS



AVENTOS

Hines



ehret+klein



Real I.S.



# Stifter und Sponsoren



GERMANAMERICAN REALTY

DLE DLE Group AG



ZBI Zentral Boden Immobilien Gruppe



BF direkt Real Estate Finance



CBRE

PATRIZIA



SwissLife Asset Managers

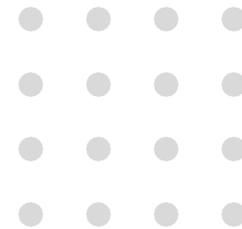
REGENSBURGER UNIVERSITÄTS STIFTUNG HANS VIELBERTH



ART INVEST REAL ESTATE

investa REAL ESTATE





# AGENDA

1. Warum Immobilien? Warum IREBS?
2. Mehrwert der IRE|BS & IRE|BS CORE
3. **Vorstellung der Bachelor-Studiengänge an der IRE|BS**
4. Und wie geht es dann weiter?
5. Kontakt

# Vorstellung der Bachelor-Studiengänge an der IRE|BS



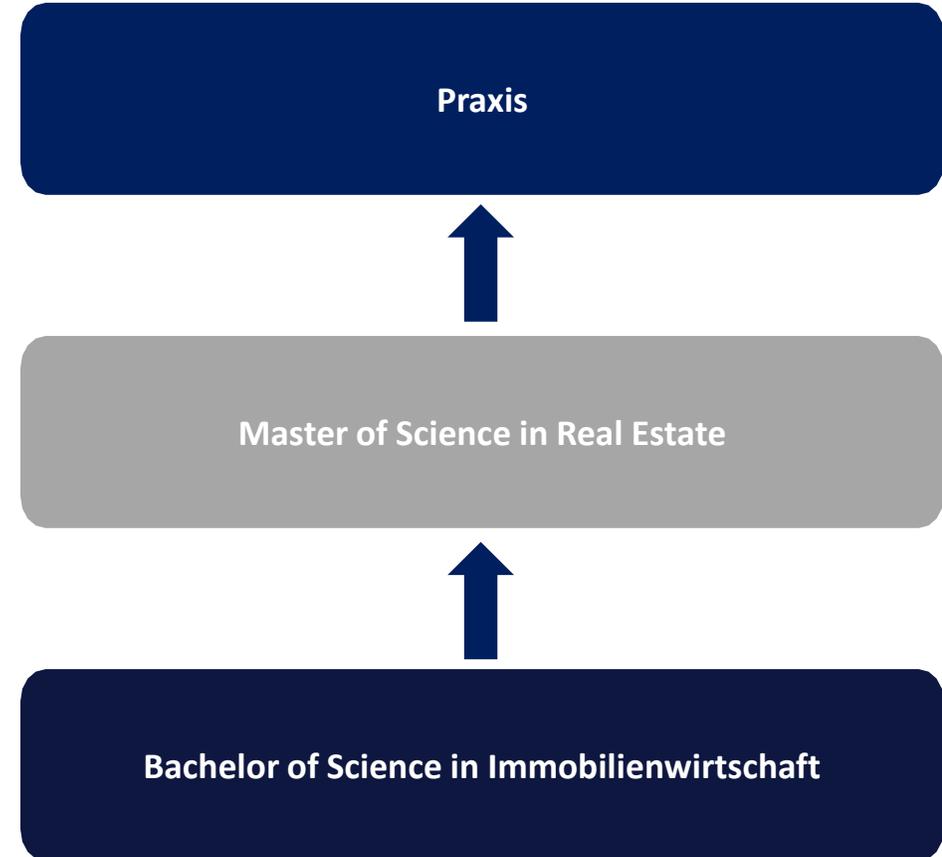
**INSTITUT FÜR  
IMMOBILIENWIRTSCHAFT**

International Real Estate Business School  
Universität Regensburg

## Lehre und Forschung

- Bachelor of Science BWL/ VWL mit Schwerpunkt Immobilienwirtschaft bzw. Immobilienökonomie
- Bachelor of Science Immobilienwirtschaft
- Master of Science in Real Estate

## 1. Option: Bachelor / Master in Immobilienwirtschaft



# Vorstellung der Bachelor-Studiengänge an der IRE|BS



**INSTITUT FÜR  
IMMOBILIENWIRTSCHAFT**

International Real Estate Business School  
Universität Regensburg

## Lehre und Forschung

- Bachelor of Science BWL/ VWL mit Schwerpunkt Immobilienwirtschaft bzw. Immobilienökonomie
- Bachelor of Science Immobilienwirtschaft
- Master of Science in Real Estate

## 2. Option: Bachelor in BWL oder VWL / Master in Immobilienwirtschaft

Praxis



Master of Science in Real Estate



B. Sc. in BWL mit Schwerpunkt Immobilienwirtschaft oder  
B. Sc. in VWL mit Schwerpunkt Immobilienökonomie

# Vorstellung des Bachelor of Science Immobilienwirtschaft

## 1. Phase im Bachelor-Studiengang Immobilienwirtschaft



**INSTITUT FÜR  
IMMOBILIENWIRTSCHAFT**

International Real Estate Business School  
Universität Regensburg

### Lehre und Forschung

- Bachelor of Science BWL/ VWL mit Schwerpunkt Immobilienwirtschaft bzw. Immobilienökonomie
- Bachelor of Science Immobilienwirtschaft
- Master of Science in Real Estate

Phase 1

### Einführungswoche

#### Pflichtmodulgruppe (90 ECTS)

- Allgemeine Grundlagen
- Quantitative Grundlagen
- Grundlagen der BWL
- Grundlagen der VWL

# Vorstellung des Bachelor of Science Immobilienwirtschaft



**INSTITUT FÜR  
IMMOBILIENWIRTSCHAFT**

International Real Estate Business School  
Universität Regensburg

## Lehre und Forschung

- Bachelor of Science BWL/ VWL mit Schwerpunkt Immobilienwirtschaft bzw. Immobilienökonomie
- Bachelor of Science Immobilienwirtschaft
- Master of Science in Real Estate

## 2. Phase im Bachelor-Studiengang Immobilienwirtschaft

Phase 2

### Pflichtmodulgruppe (24 ECTS)

*Immobilienwirtschaft I*

- Immobilienmanagement I
- Immobilienfinanzierung I
- Immobilienökonomie I
- + 1 Wahlpflichtmodul aus:
  - Regionalökonomie I
  - Ökonomie der Wohnungsmärkte

### Pflichtmodulgruppe (24 ECTS)

*Immobilienwirtschaft II*

- Grundzüge der Architektur
- Grundzüge des Bauingenieurwesens
- Immobilienentwicklung I
- Urban Economics
- Digital Real Estate

### Wahlmodulgruppe (24 ECTS)

- Freie Modulgruppe

### Forschungsmodulgruppe (18 ECTS)

- Bachelorarbeit
- Seminararbeit
- Einführung in wissenschaftliches Arbeiten



# Vorstellung des Bachelor of Science Immobilienwirtschaft

## Key-Facts zum Bachelor-Studiengang an der IREBS

- **Abschluss:** B.Sc. in Immobilienwirtschaft / BWL / VWL
- **Regelstudienzeit:** 6 Semester
- **Umfang des Studiengangs:** 180 ECTS-Punkte
- **Unterrichtssprache:** Deutsch
- **Studienbeginn:** Nur im Wintersemester
- **Zulassungsbeschränkt:** Ja, auf die 50 besten Bewerber nach Abiturnote
- **Bewerbungsfrist:** voraussichtlich bis 31.Juli 2024
- **Zulassungsvoraussetzungen:** Allgemeine Hochschulreife

### LINKS:

- **Bachelor-Information:** <https://www.irebs.de/studium/bachelorstudiengang>
- **Bewerbung:** <https://campusportal.uni-regensburg.de/der-Immobilienwirtschaft>
- **Master-Information:** <https://www.irebs.de/studium/masterstudiengang>



# AGENDA

1. Warum Immobilien? Warum IREBS?
2. Mehrwert der IRE|BS & IRE|BS CORE
3. Vorstellung der Bachelor-Studiengänge an der IRE|BS
4. **Und wie geht es dann weiter?**
5. Kontakt

# Möglichkeiten nach dem Bachelor-Studium an der IRE|BS



## Lehre und Forschung

- Bachelor of Science BWL/ VWL mit Schwerpunkt Immobilienwirtschaft bzw. Immobilienökonomie
- Bachelor of Science Immobilienwirtschaft
- Master of Science in Real Estate

Bachelor / Master / Praxis

Praxis

Master of Science in Real Estate und/oder  
M. Sc. in BWL mit Schwerpunkt Immobilienwirtschaft  
M. Sc. in VWL mit Schwerpunkt Immobilien- und  
Regionalökonomie

Bachelor of Science in Immobilienwirtschaft  
B. Sc. in BWL mit Schwerpunkt Immobilienwirtschaft  
B. Sc. in VWL mit Schwerpunkt Immobilienökonomie

# Möglichkeiten nach dem Bachelor-Studium an der IRE|BS



**INSTITUT FÜR  
IMMOBILIENWIRTSCHAFT**

International Real Estate Business School  
Universität Regensburg

## Lehre und Forschung

- Bachelor of Science BWL/ VWL mit Schwerpunkt Immobilienwirtschaft bzw. Immobilienökonomie
- Bachelor of Science Immobilienwirtschaft
- Master of Science in Real Estate

## Bachelor / Master / Promotion

Promotion → Praxis  
Promotion → Wissenschaft



Master of Science in Real Estate und/oder  
M. Sc. in BWL mit Schwerpunkt Immobilienwirtschaft  
M. Sc. in VWL mit Schwerpunkt Immobilien- und  
Regionalökonomie



Bachelor of Science in Immobilienwirtschaft  
B. Sc. in BWL mit Schwerpunkt Immobilienwirtschaft  
B. Sc. in VWL mit Schwerpunkt Immobilienökonomie



# Möglichkeiten nach dem Bachelor-Studium an der IRE|BS

Entwicklung der Durchschnittsjahresgehälter in der Immobilienwirtschaft



Bedeutung variabler Vergütungen steigt (variable Gehaltskomponente von 20 - 50% des Grundgehaltes üblich)

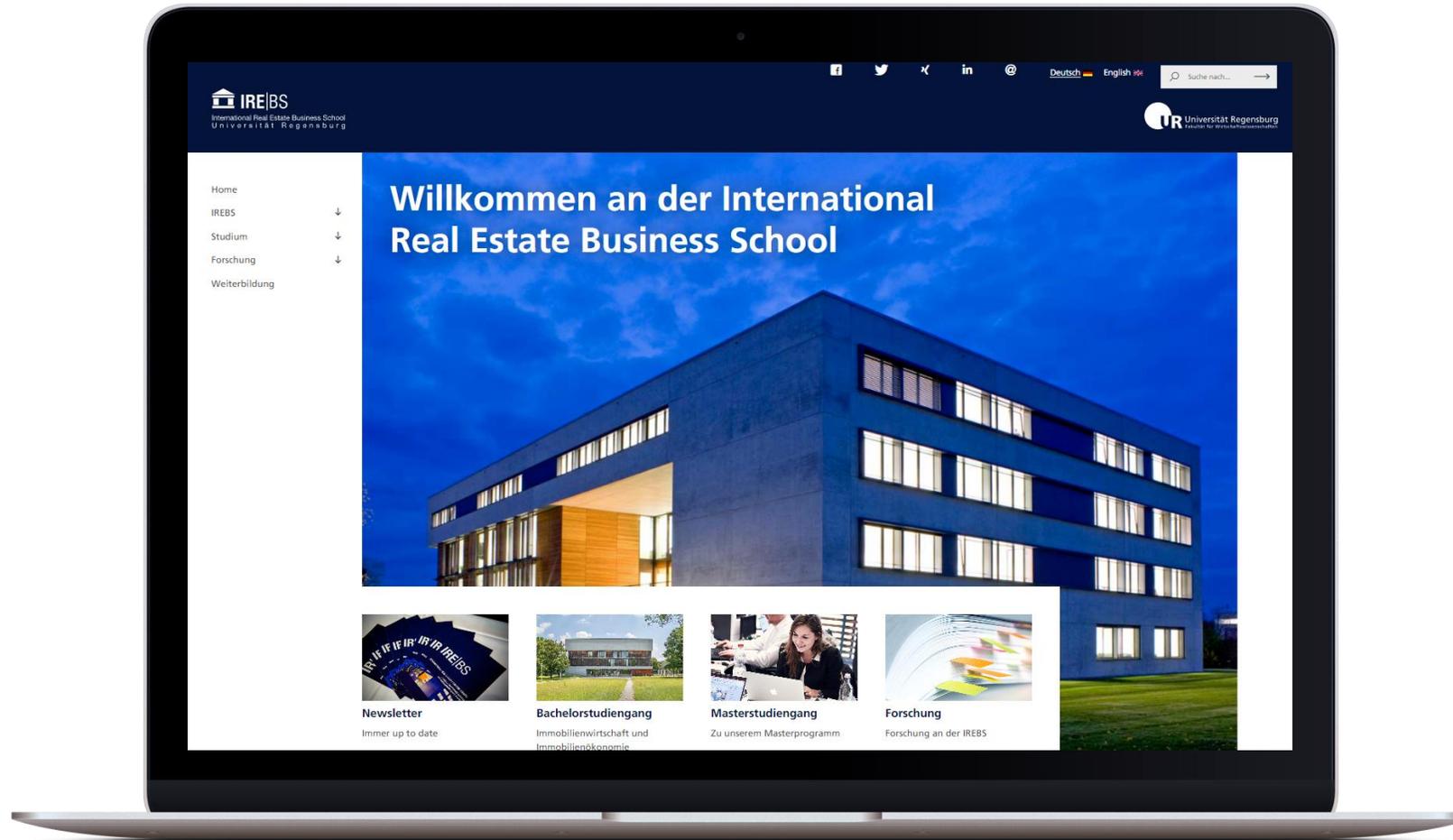


# AGENDA

1. Warum Immobilien? Warum IREBS?
2. Mehrwert der IRE|BS & IRE|BS CORE
3. Vorstellung der Bachelor-Studiengänge an der IRE|BS
4. Und wie geht es dann weiter?
5. **Kontakt**

# Kontakt zur IRE|BS International Real Estate Business School

## IRE|BS Homepage



[www.irebs.de](http://www.irebs.de)



Mehr Info:  
[bachelor.irebs.de](http://bachelor.irebs.de)

Studienberatung :  
Telefon: +49 941-943-2747  
[studienberatung@wiwi.uni-regensburg.de](mailto:studienberatung@wiwi.uni-regensburg.de)

IRE | BS International Real Estate Business School  
Fakultät für Wirtschaftswissenschaften  
Universität Regensburg  
Universitätsstraße 31  
D-93040 Regensburg



International Real Estate Business School  
Universität Regensburg